

NH HOTELES Santa Engracia. 120, 28003 Madrid T: +34 91 451 97 24 - F: +34 91 451 97 30 www.nh-hotels.com - investor.relations@nh-hotels.com.

Madrid, 27 de Febrero de 2008

ADVERTENCIA I MPORTANTE:

En aplicación de IFRS, la fecha de primera de consolidación de Jolly Hotels en los resultados de NH Hoteles se hizo el 1 de febrero de 2007, fecha en la que se hizo efectivo el control de NH Hoteles sobre la primera, al aprobar la operación la Autoridad Antitrust Italiana.

VENTAS Y RESULTADOS 2007

RESUMEN RESULTADOS 2007									
INGRESOS	2007	2006	% DI F						
TOTAL INGRESOS INGRESOS HOTELES EX- NO RECURRENTES- INGRESOS HOTELES EX - NO RECURRENTES Y EXPANSIÓN- INGRESOS ACTIVIDAD INMOBILIARIA	1.505,7 1.473,3 1.082,8 78,6	1.090,9 1.075,0 1.005,6 69,4	38% 37% 8% 13%						
EBI TDA	2007	2006	% DI F						
TOTAL EBITDA EBITDA HOTELES EX- NO RECURRENTES- EBITDA HOTELES EX - NO RECURRENTES Y EXPANSIÓN- EBITDA ACTIVIDAD INMOBILIARIA	283,0 232,1 184,7 24,3	188,9 161,8 154,8 27,1	50% 43% 19% -10%						

Hechos significativos

- En 12 meses, el RevPar en Europa (Sin Expansión) aceleró su crecimiento al 5,7% Vs 5.2% en los primeros 9 meses de 2007. El ADR creció un 6,6% y la ocupación cedió un 0.9%. En 4T el RevPar en Europa creció un 7% y las ventas lo hicieron en un 12%.
- En 2007, en España, el RevPar creció al 5,4%; Benelux, que acelera su crecimiento, subió un 6%; en Alemania un 3,24% (Ventas +7%); en Suiza, Austria y otros, un 7,8% y un 2,7% en América (Moneda local: +22% en Argentina y plano en México).
- En el 4T, hay que destacar que en Alemania el crecimiento en RevPar del 11,7% compensa con creces las difícil comparativa que se ha mantenido a lo largo de 2007 Vs 2006.
- Ebitda e Ingresos: La alta transformación de Ingresos en Ebitda favorecida por el crecimiento en Precio y un mayor esfuerzo en eficiencia, ha trasladado un 8% de alza en Ingresos en un 19% en Ebitda excluyendo expansión y no recurrentes.
- Sotogrande: La actividad inmobiliaria de Sotogrande ha reportado unos ingresos de €78,63m, frente a los €69,37m del año anterior. El Ebitda fue de €24,29m, comparados con los €27,09m reportados en 2006. A 31 de Diciembre de 2007, Sotogrande cuenta con unas ventas comprometidas, pendientes de contabilizar, por un importe de €77,1m, con un margen estimado de €27.8m.



NH HOTELES
Santa Engracia. 120, 28003 Madrid
T: +34 91 451 97 24 - F: +34 91 451 97 30
www.nh-hotels.com - investor.relations@nh-hotels.com =

Actividad Hotelera

RevPar y Ventas

- España y Portugal: +5,4% en RevPar y +6% en Ventas excluyendo nuevas aperturas, reflejando una evolución del negocio sólida durante el 4 trimestre de +5% en Ventas. Estas mejoras, principalmente vía precio, fuerons respaldadas por la positiva evolución de las ciudades más importantes, especialmente Barcelona.
- Italia y Jolly Hotels: Los hoteles abiertos se encuentran en una fase muy temprana y los crecimientos en RevPar aún no reflejan una tendencia analizable. Los resultados de Jolly Hotels, han sido afectados por el efecto de los Juegos Olímpicos de Turín celebrados en Febrero de 2006 y por la prohibición de deducción fiscal de gastos por convenciones e incentivos impuesta a las empresas farmacéuticas en el primer semestre. El RevPar de Jolly Hoteles cedió un 0,5%, mejorando parcialmente en 4T la negativa evolución del -1,47% en 8 meses y -2.6% en 5 meses.
- Benelux y otros: Benelux ha experimentado el mejor trimestre de 2007 aupado por una muy positiva evolución de las ventas en Bruselas y Amsterdam. El RevPar en 4T ha crecido un 7,5% lo que ha acelerado la tasa de crecimiento en RevPar respecto a nueve meses.
- Alemania: El crecimiento en RevPar en 4T, +11,7%, confirma la buena tendencia subyacente en esta región
 y remonta la difícil comparativa que a nueve meses acumulaba esta Unidad de Negocio debido a la Copa del
 mundo de Fútbol de 2006.
- Austria, Suiza y Hungría: En 4T, el RevPar y las ventas crecieron un 8% y un 9% respectivamente, respaldado principalmente por el gran comportamiento de Viena.
- América: En moneda constante, El RevPar en Mercosur creció un 22%, principalmente vía precio y en México permaneció plano. En el total de las Unidad de negocio, en moneda constante, el RevPar y las ventas crecieron un 10% y un 13% respectivamente.

Resultados

- España y Portugal: El crecimiento en RevPar vía precio permitió un aumento en Ebitda del 15%, sin incluir nuevas aperturas. El margen de GOP creció 1 puntos porcentuales.
- Italia y Jolly Hotels: La evolución en resultados de los hoteles abiertos excluyendo adquisiciones aún no reflejan una tendencia que pueda ser analizable. La evolución en los resultados de Jolly ha sido afectado por la difícil situación de mercado explicada más arriba.
- **Benelux y otros**: La buena marcha del negocio en 2007 se tradujo en un crecimiento en Ebitda -excluyendo nuevas aperturas- de un 13%. El margen de GOP avanzó 2,09 puntos porcentuales.
- Alemania: La difícil comparativa no ha impedido que Alemania incremente resultados significativamente hasta €7,34m en 2007 Vs €2,73m en 2006 y mejore márgenes de GOP en 1,2 puntos porcentuales.
- Austria, Suiza y Hungría: A nueve meses el Ebitda sin incluir nuevas aperturas alcanzó €2,97m Vs €1,28m en 2006. El margen de GOP creció 1,17 puntos porcentuales.
- América: El Ebitda en Moneda local creció un 10,8%.



NH HOTELES
Santa Engracia. 120, 28003 Madrid
T: +34 91 451 97 24 - F: +34 91 451 97 30
www.nh-hotels.com - investor.relations@nh-hotels.com

Actividad Inmobiliaria

- La actividad inmobiliaria ha reportado unos ingresos de €78,63m, frente a los €69,37m del año anterior. El Ebitda fue de €24,29m, comparados con los €27,09m reportados en el mismo periodo del año pasado.
- A 31 de Diciembre de 2007, Sotogrande cuenta con unas ventas comprometidas, pendientes de contabilizar, por un importe de €77,1m, que compara con €74,6m a fin de 2006. El margen estimado es de €27,8m. La mayor parte estas ventas corresponden los atraques de la Marina y al desarrollo residencial de Ribera del Marlin, incluyendo la venta de 35 locales comerciales que se realizaron en 2007 a más de 6,000 €/m².

Actividad Inmobiliaria - Desglose de	2007		2006				
Ingresos	Mn Euros	% total	Mn Euros	% total			
Amarres y Garajes	2,1	3%	2,4	3,5%			
Apartamentos	11,7	15%	37,2	53,7%			
Parcelas	51,8	66%	21,8	31,4%			
Ingresos Inmobiliarios	65,6	83%	61,4	88,6%			
Otros ingresos	13,1	17%	7,9	11,4%			
Total ingresos	78,6	100,0%	69,3	100,0%			

NH HOTELES
Santa Engracia. 120, 28003 Madrid
T: +34 91 451 97 24 - F: +34 91 451 97 30
www.nh-hotels.com - investor.relations@nh-hotels.com -

NH HOTELES, S.A. CUENTA DE PYG A 31 DE DICIEMBRE DE 2007

	20	07	20	06	2007/ 2006
	M Eur.	%	M. Eur	%	Var. %
Ingresos de la Actividad Hotelera	1395,8	93%	1005,6	92%	38,8%
Ingresos de la Actividad Inmobiliaria	77,5	5%	69,4	6%	11,7%
Actividad No recurrente	32,4	2%	16,0	1%	102,4%
TOTAL INGRESOS	1505,7	100%	1090,9	100%	38,0%
Coste de Ventas Inmobiliaria	-41,6	-3%	-32,3	-3%	29,1%
Coste de Personal	-478,8	-32%	-344,1	-32%	39,2%
Gastos Directos de Gestión	-456,0	-30%	-332,4	-30%	37,2%
Otros Gastos no Recurrentes	-4,6	0%	-9,1	-1%	-49,6%
BENEFICIO DE GESTIÓN	524,7	35%	373,1	34%	40,6%
Arrendamientos y Contribución Urb.	-241,7	-16%	-184,2	-17%	31,2%
EBI TDA	283,0	19%	188,9	17%	49,8%
Amortizaciones	-109,7	-7%	-75,0	-7%	46,3%
EBI T	173,3	12%	113,9	10%	52,1%
Gastos Financieros	-62,8	-4%	-29,8	-3%	110,8%
Resultados Puesta en Equivalencia	-2,5	0%	1,3	0%	-
EBT	108,0	7%	85,4	8%	26,5%
Impuesto sobre Sociedades	-8,5	-1%	-24,1	-2%	-64,7%
BENEFICIO antes de Minoritarios	99,5	7%	61,3	6%	62,3%
Intereses Minoritarios	-22,1	-1%	1,2	0%	-
BENEFICIO NETO	77,4	5%	62,5	6%	24,0%

REVPAR 2007 NH HOTELES

	HABITACIONES MEDIAS		OCUPACIÓN %			ADR			REVPAR		
	2.007	2.006	2.007	2.006	% Var	2.007	2.006	% Var	2.007	2.006	% Var
TOTAL ESPAÑA	11.902	11.657	64,68%	65,65%	-1,47%	90,89	85,00	6,93%	58,79	55,80	5,36%
TOTAL ITALIA	621	458	62,69%	65,43%	-4,19%	121,02	96,49	25,42%	75,87	63,13	20,17%
TOTAL BENELUX	7.151	6.966	70,66%	71,41%	-1,05%	97,22	90,74	7,13%	68,69	64,80	6,00%
TOTAL SWITZ&AUST&HUNG& ROM	1.773	1.764	74,59%	74,81%	-0,30%	78,58	72,64	8,17%	58,61	54,34	7,85%
TOTAL ALEMANIA	9.266	9.055	62,39%	62,28%	0,18%	65,87	63,92	3,06%	41,10	39,81	3,24%
TOTAL EUROPA	30.713	29.900	65,91%	66,51%	-0,89%	85,10	79,81	6,63%	56,09	53,08	5,68%
TOTAL AMÉRICA	3.106	3.071	68,22%	67,98%	0,35%	61,78	60,34	2,39%	42,15	41,02	2,74%
TOTAL NH WORLD	33.819	32.971	66,13%	66,65%	-0,78%	82,89	77,96	6,32%	54,81	51,96	5,49%
TOTAL APERTURAS	2.121	733	55,00%	60,75%	-9,46%	96,95	107,78	-10,05%	54,81	65,48	-16,29%
TOTAL ADQUISICIONES (JOLLY)	6.229	6.227	67,51%	70,60%	-4,39%	111,23	106,87	4,08%	76,08	75,45	-0,49%
TOTAL CONSOLIDADO REAL	42.169	32.971	65,77%	66,65%	-1,31%	87,78	77,96	12,59%	57,73	51,96	11,11%



NH HOTELES
Santa Engracia. 120, 28003 Madrid
T: +34 91 451 97 24 - F: +34 91 451 97 30
www.nh-hotels.com - investor.relations@nh-hotels.com

ACTI VI DAD HOTELERA 2007

ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELLIX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA INGRESOS HOTELEROS SIN EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELLIX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA ALEMANIA AMERICA ADQUI SI CI ONES (J OLLY HOTELS) INGRESOS NO RECURRENTES TOTAL I NGRESOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELLIX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATIVOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELLIX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA ALEMANIA AMERICA ONLEY SA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/06 ADQUI SI CI ONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATIVOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELLIX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/06 ADQUI SI CI ONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATIVOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELLIX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELLIX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AL	409,91 27,92 297,63 54,27 223,56 69,45 1082,75 18,0 27,46 10,87 8,84 3,62 3,33 72,12 240,99 31,24 1427,09 266,51 22,65 183,39 35,85 147,53 46,06 701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	385, 29 17, 25 276, 01 50, 43 209, 01 67, 6 1005, 58 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0,	24,62 10,67 21,62 3,84 14,55 1,86 77,16 18,0 27,46 10,87 8,84 3,62 3,33 72,12 240,99 15,25 405,51 12,19 5,95 7,54 1,95 7,09 0,68 35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 - 4,42 251,11	6% 62% 8% 8% 7% 3% 8% 95% 40% 5% 36% 4% 1% 5% 1% 5% 1% 5% 49% 37%
ITALIA BENELIXY Y OTROS SIJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA INGRESOS HOTELEROS SIN EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELIXY OTROS SIJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CIONES (J OLLY HOTELS) INGRESOS NO RECURRENTES TOTAL I NGRESOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELIXY OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATIVOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELIXY OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATIVOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELIXY OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CIONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATIVOS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CIONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATIVOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUXY OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA OPHOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUXY OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUXY OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA	27,92 297,63 54,27 223,56 69,45 1082,75 18,0 27,46 10,87 8,84 3,62 3,33 72,12 240,99 31,24 1427,09 266,51 22,65 183,39 35,85 147,53 46,06 701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	17, 25 276, 01 50, 43 209, 01 67, 6 1005, 58 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0,	10,67 21,62 3,84 14,55 1,86 77,16 18,0 27,46 10,87 8,84 3,62 3,33 72,12 240,99 15,25 405,51 12,19 5,95 7,54 1,95 7,09 0,68 35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 -4,42 251,11	62% 8% 7% 3% 8% 95% 40% 5% 1% 5% 1% 5%
SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA INGRESOS HOTELEROS SIN EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELIX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SICIONES (JOLLY HOTELS) INGRESOS NO RECURRENTES TOTAL I NGRESOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELIX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATI VOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATI VOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN SEPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA AMERICA SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA SONIZA SPERTURAS 07/ 06 ADQUI SICIONES (JOLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	297,63 54,27 223,56 69,45 1082,75 18,0 27,46 10,87 8,84 3,62 3,33 72,12 240,99 31,24 1427,09 266,51 22,65 183,39 35,85 147,53 46,06 701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	276,01 50,43 209,01 67,6 1005,58 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 15,99 1021,57 254,32 16,7 175,85 33,9 140,44 45,37 666,58 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,	21,62 3,84 14,55 1,86 77,16 18,0 27,46 10,87 8,84 3,62 3,33 72,12 240,99 15,25 405,51 12,19 5,95 7,54 1,95 7,09 0,68 35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 -4,42	8% 8% 7% 3% 8% 95% 40% 5% 4% 1% 5% 1% 5%
ALEMANIA AMERICA INGRESOS HOTELEROS SIN EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUXY OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SICIONES (J OLLY HOTELS) INGRESOS NO RECURRENTES TOTAL I NGRESOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUXY OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATI VOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUXY OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATI VOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUXY OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CIONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUXY OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CIONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUXY OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUXY OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA	223,56 69,45 1082,75 18,0 27,46 10,87 8,84 3,62 3,33 72,12 240,99 31,24 1427,09 266,51 22,65 183,39 35,85 147,53 46,06 701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	209,01 67,6 1005,58 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,	14,55 1,86 77,16 18,0 27,46 10,87 8,84 3,62 3,33 72,12 240,99 15,25 405,51 12,19 5,95 7,54 1,95 7,09 0,68 35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 -4,42 251,11	7% 3% 8% 95% 40% 5% 36% 4% 1% 5% 1% 5%
AMERICA INGRESOS HOTELEROS SIN EXPANSIÓN ESPAÑAY PORTUGAL ITALIA BENELUXY OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUISICIONES (JOLLY HOTELS) INGRESOS NO RECURRENTES TOTAL I NGRESOS ESPAÑAY PORTUGAL ITALIA BENELUXY OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATIVOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑAY PORTUGAL ITALIA BENELUXY OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATIVOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑAY PORTUGAL ITALIA BENELUXY OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA AMERICA ONLEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUISICIONES (JOLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATIVOS ESPAÑAY PORTUGAL ITALIA BENELUXY OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA ONLEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUISICIONES (JOLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATIVOS ESPAÑAY PORTUGAL ITALIA BENELUXY OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SIN EXPANSIÓN ESPAÑAY PORTUGAL ITALIA BENELUXY OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SIN EXPANSIÓN ESPAÑAY PORTUGAL ITALIA	69,45 1082,75 18,0 27,46 10,87 8,84 3,62 3,33 72,12 240,99 31,24 1427,09 266,51 22,65 183,39 35,85 147,53 46,06 701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	67, 6 1005,58 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,	1,86 77,16 18,0 27,46 10,87 8,84 3,62 3,33 72,12 240,99 15,25 405,51 12,19 5,95 7,54 1,95 7,09 0,68 35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 -4,42 251,11	3% 8% 95% 40% 5% 4% 1% 5% 1% 5%
INGRESOS HOTELEROS SIN EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SICIONES (JOLLY HOTELS) INGRESOS NO RECURRENTES TOTAL I NGRESOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATI VOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATI VOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SICIONES (JOLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SICIONES (JOLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA	1082,75 18,0 27,46 10,87 8,84 3,62 3,33 72,12 240,99 31,24 1427,09 266,51 22,65 183,39 35,85 147,53 46,06 701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	1005,58 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,	77,16 18,0 27,46 10,87 8,84 3,62 3,33 72,12 240,99 15,25 405,51 12,19 5,95 7,54 1,95 7,09 0,68 35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 -4,42 251,11	95% 40% 5% 36% 4% 1% 5% 1% 5%
ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELLIX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CIONES (JOLLY HOTELS) INGRESOS NO RECURRENTES TOTAL I NGRESOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATI VOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA ROBERICA SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CIONES (JOLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CIONES (JOLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	18,0 27,46 10,87 8,84 3,62 3,33 72,12 240,99 31,24 1427,09 266,51 22,65 183,39 35,85 147,53 46,06 701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 15,99 1021,57 254,32 16,7 175,85 33,9 140,44 45,37 666,58 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,	18,0 27,46 10,87 8,84 3,62 3,33 72,12 240,99 15,25 405,51 12,19 5,95 7,54 1,95 7,09 0,68 35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 -4,42 251,11	95% 40% 5% 36% 4% 1% 5% 1% 5%
ITALIA BENELLIX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRIA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SICIONES (JOLLY HOTELS) INGRESOS NO RECURRENTES TOTAL I NGRESOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELLIX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRIA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATI VOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRIA ALEMANIA AMERICA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SICIONES (JOLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRIA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SICIONES (JOLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRIA ALEMANIA AMERICA ONDERS (JOLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRIA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA ENNELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRIA	27,46 10,87 8,84 3,62 3,33 72,12 240,99 31,24 1427,09 266,51 22,65 183,39 35,85 147,53 46,06 701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 15,99 1021,57 254,32 16,7 175,85 33,9 140,44 45,37 666,58 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,	27,46 10,87 8,84 3,62 3,33 72,12 240,99 15,25 405,51 12,19 5,95 7,54 1,95 7,09 0,68 35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 -4,42 251,11	5% 36% 4% 1% 5% 1% 5%
SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SICIONES (JOLLY HOTELS) INGRESOS NO RECURRENTES TOTAL I NGRESOS ESPAÑAY PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATI VOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑAY PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATI VOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑAY PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SICIONES (JOLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA ONLEVAS OPERATI VOS ESPAÑAY PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑAY PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ILEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑAY PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	8,84 3,62 3,33 72,12 240,99 31,24 1427,09 266,51 22,65 183,39 35,85 147,53 46,06 701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 15,99 1021,57 254,32 16,7 175,85 33,9 140,44 45,37 666,58 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,	8,84 3,62 3,33 72,12 240,99 15,25 405,51 12,19 5,95 7,54 1,95 7,09 0,68 35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 -4,42 251,11	5% 36% 4% 1% 5% 1% 5%
ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SICIONES (J OLLY HOTELS) INGRESOS NO RECURRENTES TOTAL I NGRESOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATI VOS HOTELEROS SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CI ONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA OLLY HOTELS GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA OPO HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	3,62 3,33 72,12 240,99 31,24 1427,09 266,51 22,65 183,39 35,85 147,53 46,06 701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	0,0 0,0 0,0 15,99 1021,57 254,32 16,7 175,85 33,9 140,44 45,37 666,58 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,	3,62 3,33 72,12 240,99 15,25 405,51 12,19 5,95 7,54 1,95 7,09 0,68 35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 -4,42 251,11	5% 36% 4% 1% 5% 1% 5%
AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CI ONES (J OLLY HOTELS) INGRESOS NO RECURRENTES TOTAL I NGRESOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATIVOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CI ONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATIVOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CI ONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATIVOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	3,33 72,12 240,99 31,24 1427,09 266,51 22,65 183,39 35,85 147,53 46,06 701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	0,0 0,0 15,99 1021,57 254,32 16,7 175,85 33,9 140,44 45,37 666,58 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,	3,33 72,12 240,99 15,25 405,51 12,19 5,95 7,54 1,95 7,09 0,68 35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 -4,42 251,11	5% 36% 4% 1% 5% 1% 5%
NUEVAS APERTURAS 07/06 ADQUI SICIONES (JOLLY HOTELS) INGRESOS NO RECURRENTES TOTAL I NGRESOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATIVOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/06 ADQUI SI CI ONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS OFINE GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	72,12 240,99 31,24 1427,09 266,51 22,65 183,39 35,85 147,53 46,06 701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	0,0 15,99 1021,57 254,32 16,7 175,85 33,9 140,44 45,37 666,58 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,	72,12 240,99 15,25 405,51 12,19 5,95 7,54 1,95 7,09 0,68 35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 -4,42 251,11	5% 36% 4% 1% 5% 1% 5%
INGRESOS NO RECURRENTES TOTAL INGRESOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATI VOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/06 ADQUISICIONES (JOLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELLUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	31,24 1427,09 266,51 22,65 183,39 35,85 147,53 46,06 701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	15,99 1021,57 254,32 16,7 175,85 33,9 140,44 45,37 666,58 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,	15,25 405,51 12,19 5,95 7,54 1,95 7,09 0,68 35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 -4,42 251,11	5% 36% 4% 1% 5% 1% 5%
ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERI CA GASTOS OPERATI VOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERI CA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CI ONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERI CA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERI CA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERI CA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	266,51 22,65 183,39 35,85 147,53 46,06 701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	254, 32 16, 7 175, 85 33, 9 140, 44 45, 37 666,58 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0,	12,19 5,95 7,54 1,95 7,09 0,68 35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 -4,42 251,11	5% 36% 4% 1% 5% 1% 5%
ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATI VOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/06 ADQUI SI CIONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	266,51 22,65 183,39 35,85 147,53 46,06 701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	254, 32 16, 7 175, 85 33, 9 140, 44 45, 37 666,58 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0 , 0	12,19 5,95 7,54 1,95 7,09 0,68 35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 - 4,42 251,11	5% 36% 4% 1% 5% 1% 5%
ITALIA BENELUX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATI VOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CIONES (JOLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	22,65 183,39 35,85 147,53 46,06 701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	16, 7 175, 85 33, 9 140, 44 45, 37 666,58 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0	5,95 7,54 1,95 7,09 0,68 35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 - 4,42 251,11	36% 4% 1% 5% 1% 5%
BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATI VOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/06 ADQUI SI CI ONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	183,39 35,85 147,53 46,06 701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	175, 85 33, 9 140, 44 45, 37 666,58 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0,	7,54 1,95 7,09 0,68 35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 - 4,42 251,11	4% 1% 5% 1% 5%
SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATI VOS HOTELEROS SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/06 ADQUI SI CI ONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	35,85 147,53 46,06 701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	33, 9 140, 44 45, 37 666,58 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0 0, 0 0 0, 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 	1,95 7,09 0,68 35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 -4,42 251,11	1% 5% 1% 5% - 49 %
ALEMANIA AMERICA GASTOS OPERATIVOS HOTELEROS SI N EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CI ONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATIVOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SIN EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SIN EXPANSIÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	147,53 46,06 701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	140, 44 45, 37 666,58 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0, 0 0,	7,09 0,68 35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 -4,42 251,11	5% 1% 5% - 49 %
AMERICA GASTOS OPERATI VOS HOTELEROS SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CI ONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	46,06 701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	45,37 666,58 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 675,58	0,68 35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 -4,42 251,11	1% 5%
GASTOS OPERATI VOS HOTELEROS SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CI ONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	701,98 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	666,58 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,	35,4 13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 -4,42 251,11	-49%
ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CI ONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 9,0 675,58	13,05 22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 -4,42 251,11	-49%
ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CIONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 9,0 675,58	22,24 8,45 6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 - 4,42	
SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/06 ADQUI SI CI ONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SJIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 9,0 675,58	6,19 3,08 1,89 54,9 165,23 -4,42 251,11	
ALEMANIA AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CI ONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	3,08 1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	0,0 0,0 0,0 0,0 9,0 675,58	3,08 1,89 54,9 165,23 -4,42 251,11	
AMERICA NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SI CIONES (J OLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS 9JIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	1,89 54,9 165,23 4,58 926,69	0,0 0,0 0,0 9,0 675,58	1,89 54,9 165,23 -4,42 251,11	
NUEVAS APERTURAS 07/ 06 ADQUI SICIONES (JOLLY HOTELS) GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	54,9 165,23 4,58 926,69 143,4 5,27	0,0 0,0 9,0 675,58	54,9 165,23 -4,42 251,11	
GASTOS NO RECURRENTES TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	4,58 926,69 143,4 5,27	9,0 675,58	-4,42 251,11	
TOTAL GASTOS OPERATI VOS ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	926,69 143,4 5,27	675,58	251,11	
ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	143,4 5,27	130,97		37%
ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	5,27		12.43	
ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	5,27			9%
SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	114,24	0,55	4,72	852%
ALEMANIA AMERICA GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA		100, 16	14,08	14%
AMERICA GOP HOTELERO SIN EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	18,42	16,52	1,9	11%
GOP HOTELERO SI N EXPANSI ÓN ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	76,03 23,39	68,57 22,22	7,46 1,17	11% 5%
ESPAÑA Y PORTUGAL ITALIA BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	380,76	339,0	41,76	12%
BENELUX Y OTROS SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	4,95	0,0	4,95	
SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	5,22	0,0	5,22	
	2,42	0,0	2,42	
	2,66 0,54	0,0 0,0	2,66 0,54	
AMERI CA	1,43	0,0	1,43	
NUEVAS APERTURAS 07/ 06	17,22	0,0	17,22	
ADQUISICIONES (JOLLY HOTELS)	75,76	0,0	75,76	
GOP NO RECURRENTE	26,66	6,99	19,67	281%
TOTAL GOP	500,4	345,99	154,41	45%
RENTAS E IMPUESTOS DE PROPIEDAD SIN EXPANSIÓN	196,05	184,19	11,86	6%
RENTAS E I MPUESTOS DE PROPIEDAD NUEVAS APERTURAS ADQUISICIONES (JOLLY HOTELS)	20,78 24,84	0,0 0,0	20,78 24,84	
TOTAL ARRENDAMI ENTOS	241,66	184,19	57,47	31%
ESPAÑA Y PORTUGAL	64,62	56,02	8,6	15%
ITALIA	-0,32	-3,2	2,88	90%
BENELUX Y OTROS	89,89	79,33	10,56	13%
SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	2,97	1,28	1,69	132%
ALEMANIA AMERICA	7,34	2,73	4,61	169%
AMERICA EBITDA SIN EXPANSIÓN	20,22 184,72	18,65 154,81	1,57 29,91	8% 19%
ESPAÑA Y PORTUGAL	-1,1	0,0	-1,1	19%
ITALIA	-3,81	0,0	-3,81	
BENELUX Y OTROS	0,59	0,0	0,59	
SUIZA AUSTRIA Y HUNGRÍA	0,08	0,0	0,08	
ALEMANIA AMERICA	-0,7	0,0	-0,7	
EBITDA NUEVAS APERTURAS	1,37 - 3,56	0, 0 0, 0	1,37 - 3,56	
ADQUISICIONES (JOLLY HOTELS)	50,92	0,0	50,92	
EBITDA NO RECURRENTE			_	
	26,66	6,99	19,67	281%



NH HOTELES
Santa Engracia. 120, 28003 Madrid
T: +34 91 451 97 24 - F: +34 91 451 97 30
www.nh-hotels.com - investor.relations@nh-hotels.com...

Evolución financiera y otros hechos relevantes

- Beneficio Neto: Ascendió a €77,44m. Ajustado por el nº medio de acciones a 31 de diciembre de 2007 (144.337.226 acciones) el beneficio por acción creció un 2,7%, hasta 0,54€ desde 0,52€.
- Deuda Neta: Ascendió a €1.065,6m frente a los €632,8m a fin de 2006. La Adquisición de Jolly y la integración de su deuda, fue la partida que más acrecentó la deuda de NH.
- Gastos financieros: Hay que señalar que se han provisionado en esta cuenta la pérdida de valor sufrida por las acciones de NH que están ligadas al Equity Swap que cubre el nuevo Plan de Incentivos de empleados aprobado en 2007. El ajuste ha sido de €5,34m.
- Minoritarios: La línea de minoritarios se refleja el ajuste de Badwill en la Unidad de Negocio Italiana en la que NH Hoteles participa en el 55% del capital.
- Tasa Impositiva: Como consecuencia de la bajada del impuesto de sociedades en Italia del 37.5% al 31.5%, se ha realizado un ajuste en la cuenta de pasivo que registra los impuestos diferidos en la subsidiaria italiana para reflejar la nueva situación. Este hecho explica la anormal baja tasa impositiva de 2007.
- No recurrentes: Los €32,4m de ingresos no recurrentes se explican en su mayor parte por la diferencia negativa de consolidación de Jolly Hotels como consecuencia de la diferencia entre el "fair value" estimado en función de la última tasación provisional y el precio de adquisición. Se registran €3,2m por ganancias de capital por la venta de 2 hoteles: Jolly Caserta y Zuid limburg.
- Refinanciación de la deuda: NH Hoteles firmó a finales de Julio un nuevo crédito sindicado por €650m con 34 Entidades Financieras. Las condiciones del crédito se alinean con el Plan estratégico de la compañía que está desarrollando. Así, el 95% de la amortización del préstamo no tendrá lugar hasta el 4º (25%) y 5º año (85%).

Jolly Hotels

- A finales de enero, "La Autoritá garante della concorrenza e del mercado" (Organismo que garantiza en Italia la competencia y los mercados) emitió su autorización para que se llevasen a cabo las operaciones previstas en el acuerdo marco suscrito el 11 de Noviembre de 2006 por NH Italia Srl, Joker Partecipazioni Srl e Intesa Sanpaolo Spa. Es por esta razón que la consolidación de los resultados de Jolly Hotels en NH Hoteles tiene lugar a partir de dicha fecha.
- El 14 de Febrero de 2008, La Autoridad italiana aprobó el "squeeze out" de los minoritarios de Jolly hotels como consecuencia de la fusión de Grande Jolly, sociedad gestora de Jolly y esta última. Por lo tanto a fecha de hoy NH Italia (55% NH Hoteles-45% Banca Intesa) posee el 99,03% de Jolly Hotels a través de Grande Jolly, que en breve será del 100% una vez se haya ejecutado el "squeeze out".

NH HOTELES Santa Engracia. 120, 28003 Madrid T: +34 91 451 97 24 - F: +34 91 451 97 30 <u>www.nh-hotels.com</u> - investor.relations@nh-hotels.c<u>om</u> -

Nuevas Incorporaciones

Expansión

- Desde principio de año, NH Hoteles ha dado un salto cuantitativo y cualitativo muy significativo en cuanto a distribución geográfica de sus actividades, gracias a la incorporación de 72 hoteles con casi 11.000 habitaciones. Buena parte de este crecimiento se debe al acuerdo alcanzado para la toma de control de las cadenas italianas Jolly Hoteles y Framon:
 - o Procedente de Jolly Hotels 46 Hoteles ó 7,555 habitaciones de Jolly Hotels: 5,993 habitaciones ó 39 hoteles en Italia, un hotel con 275 habitaciones en Londres, 1 hotel con 218 habitaciones en Amsterdam, 2 hoteles ó 472 habitaciones en Alemania, 1 hotel de 162 habitaciones en París y uno en Nueva York de 242 habitaciones.
- Procedente de Framon:
 - o 15 Hoteles de Framon con 1,254 habitaciones en Italia.
- Además, NH ha crecido orgánicamente con 2,239 habitaciones, 13 hoteles con los que se refuerza significativamente las presencia en importantes ciudades europeas:
 - o En Barcelona se abrió un Hotel de convenciones en el area de L'illa con 308 habitaciones que refuerza la presencia de NH Hoteles en Barcelona y le devuelve el protagonismo tras vender el Hotel Princesa Sofía hace 5 años.
 - o En Viena, con la apertura del NH Danube City y sus 252 habitaciones, NH Hoteles cuenta ya con 5 hoteles y más de 1,000 habitaciones en esta ciudad en auge caracterizada por una mezcla de actividad corporativa y turística muy compensada.
 - o NH abrió su segundo hotel en Francia. Al Jolly Lotti de París se le une este hotel de negocios ubicado en el centro de Niza. Además NH cuenta con otros dos proyectos en marcha en Estrasburgo y Lyon.
 - o Se adquirieron dos hoteles Sofitel en Brujas y Gante que llevan la marca NH desde Noviembre de 2007.

Evolución del Plan de Expansión (18,000 habitaciones 2007-2009)

- A 31 de diciembre de 2007 se han firmado 6.065 habitaciones, en línea con el objetivo del plan.
- Distribución geográfica en los primeros meses del Plan de expansión:
 - o Centro y Este de Europa: 60%, Alemania, Holanda, Suiza, Austria, República Checa y Francia.
 - o Sur de Europa: 29%, Italia y España.
 - o Latinoamérica y otros: 11%



Firmas de Hoteles desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2007

Proyectos	Ciudad	Contrato	# Habitaciones	Apertura
1	Praga	Arrendamiento	237	2009
2	Praga	Arrendamiento	135	2009
3	Milán	Arrendamiento	148	2009
4	Milán	Arrendamiento	250	2009
5	Milán	Arrendamiento	200	2009
6	Madrid, Spain	Arrendamiento	308	2010
7	Madrid	Arrendamiento	92	2009
8	Viena	Arrendamiento	300	2011
9	Savona, Italia	Propiedad	92	2007
10	Bari, Italia	Management	160	2009
11	Cape Town	Gestión	190	2009
12	Frankfurt	Arrendamiento	209	2009
13	Algeciras, Spain	Leased	100	2008
14	Estrasburgo, Francia	Leased	243	2009 / 2010
15	Amersfoort, Hollanda	Leased (LHI)	114	2008
16	Buenos Aires, Argentina	Propiedad	115	2009
17	Playa Bavaro, Rep. Dom.	Propiedad 5% + Gestión	375	2008
18	Bogotá, Colombia	Gestión	140	2009
19	Madrid	Arrendamiento	86	2010
20	Berlin, Germany	Arrendamiento	385	2010
21	Amsterdam, Holanda	Arrendamiento	213	2008
22	Gdansk, Polonia	Arrendamiento	119	2009
23	Cuenca, España	Arrendamiento	90	2009
24	Sevilla, España	Arrendamiento	90	2010
25	Bogotá, Colombia	Propiesdad	256	2010
26	Budapest, Hungría	Arrendamiento	114	2010
27	México DF	Arrendamiento	132	2009
28	Linate, Milám	Arrendamiento	67	2008
loteles en operaciones	Ciudad	Contrato	# Habitaciones	Apertura
24	Waalwick, Holanda	endamiento con Opción de com	120	feb-07
25	Viena	endamiento con Opción de com	252	Ene-07
26	Nice, France	Arrendamiento	152	2007
27	Florence, Italy	Arrendamiento	72	2009
28	Geneva, Switzerland	Arrendamiento	70	2007
29	Brujas, Bélgica	Propiedad	149	sep-07
30	Gante, Bélgica	Propiedad	174	sep-07
31	Madrid, España	Arrendamiento	81	2007
32	Amsterdam, Holanda	Propiedad	21	2007
33	Reus, España	Propiedad	14	2007
otal Nuevas Aperturas		· ·	6065	



NH HOTELES

Santa Engracia. 120, 28003 Madrid

T: +34 91 451 97 24 - F: +34 91 451 97 30

www.ph-hotels.com = investor relations@ph-hotels.com

HOTELES ABIERTOS DEL GRUPO NH HOTELES POR PAÍSES

R= HABITACIONES; H= HOTELS; CO= CALL OPTION; L= (LEASED) ARRENDAMIENTO; O= (OWNED) PROPIEDAD; M= (MANAGED) GESTIÓN; F= FRANQUICIA

	R	Н	СО	ı	R	0	R	М	l R	F	R
								141		'	
ARGENTINA	1.243	9	0	0	0	9	1.243	0	0	0	0
URUGUAY	136	1	0	0	0	1	136	0	0	0	0
MÉXICO	3.004	15	0	4	462	6	1.261	5	1.281	0	0
BRASIL	135	1	0	0	0	1	135	0	0	0	0
CHILE	122	1	0	0	0	1	122	0	0	0	0
CUBA	968	2	0	0	0	0	0	2	968	0	0
PORTUGAL	313	3	0	3	313	0	0	0	0	0	0
ESPAÑA	14.193	127	0	85	9.695	18	2.568	24	1.930	0	0
ITALIA	8.294	58	0	30	4.713	16	2.448	6	525	6	608
INGLATERRA	596	3	0	1	121	1	275	1	200	0	0
HOLANDA	5.977	32	2	12	1.671	19	4.226	1	80	0	0
BÉLGICA	1.632	11	0	2	434	9	1.198	0	0	0	0
ALEMANIA	10.067	57	17	57	10.067	0	0	0	0	0	0
SUIZA	632	5	0	3	400	2	232	0	0	0	0
AUSTRIA	1.225	7	4	7	1.225	0	0	0	0	0	0
HUBGRIA	160	1	0	1	160	0	0	0	0	0	0
RUMANIA	161	2	0	1	83	0	0	1	78	0	0
LUXEMBURGO	148	1	1	1	148	0	0	0	0	0	0
SOUTH AFRICA	240	2	0	1	198	1	42	0	0	0	0
REP. DOMINICANA	642	1	0	0	0	0	0	1	642	0	0
ESTADOS UNIDOS	242	1	0	0	0	1	242	0	0	0	0
FRANCIA	314	2	0	1	152	1	162	0	0	0	0
TOTAL HOTEL EC ODEDADOS	F0.444	040		000	00.040		14.000	44	F 704	_	600
TOTAL HOTELES OPERADOS	50.444	342	24	209	29.842	86	14.290	41	5.704	6	608



NH HOTELES
Santa Engracia. 120, 28003 Madrid
T: +34 91 451 97 24 - F: +34 91 451 97 30
www.nh-hotels.com - investor.relations@nh-hotels.com

PROYECTOS FIRMADOS DEL GRUPO NH HOTELES

R= ROOMS; H= HOTELS; CO= CALL OPTION; L= (LEASED) ARRENDAMIENTO; O= (OWNED) PROPIEDAD; M= (MANAGED) GESTIÓN; F= FRANQUICIA

	R	Н	со	L	R	0	R	М	R	F	R
ARGENTINA	221	2	0	0	0	2	221	0	0	0	0
MÉXICO	1.455	6	0	2	349	1	140	3	966	0	0
CUBA	149	0	0	0	0	0	0	0	149	0	0
ESPAÑA	1.262	9	0	9	1.248	0	14	0	0	0	0
ITALIA	1.564	12	0	8	1.022	2	294	2	248	0	0
HOLANDA	348	2	1	2	327	0	21	0	0	0	0
ALEMANIA	594	2	1	2	594	0	0	0	0	0	0
AUSTRIA	300	0	0	0	300	0	0	0	0	0	0
HUNGRÍA	114	1	0	1	114	0	0	0	0	0	0
POLONIA	213	2	0	1	119	0	0	1	94	0	0
REP. CHECA	372	2	0	2	372	0	0	0	0	0	0
SURÁFRICA	190	1	0	0	0	0	0	1	190	0	0
REP. SENEGAL	310	2	0	0	0	0	0	2	310	0	0
REP. DOMINICANA	575	2	0	0	0	0	0	2	575	0	0
COLOMBIA	396	2	0	0	0	1	256	1	140	0	0
FRANCIA	488	2	0	2	488	0	0	0	0	0	0
TOTAL PROYECTOS FIRMADOS	8.551	47	2	29	4.933	6	946	12	2.672	0	0